

अनुसूची - १२ 'क' : सुख्खा ढुङ्गाको गारोवाला घरको जग निर्माण पश्चात् प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम (प्राविधिक निरीक्षण-१)



सुख्खा ढुङ्गाको गारो -प्रथम निरीक्षण

		निरीक्षण फाराम					
		सुख्खा ढुङ्गाको गारोवाला घरको प्रथम प्राविधिक निरीक्षणको लागि					
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी		निरीक्षण मिति :	गते	महिना	वर्ष		
नाम :		अनुदान सम्झौता नं.					
ठेगाना :		जिल्ला:	गा.पा./न.पा.:	वडा:टोल:	जग्गाको कित्ता नं.:		
फोन / मोबाइल नं :-		अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं:-			बैंकको नाम :-		
खण्ड -१ :घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण							
		स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए	डिजाइन नं.:				
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भर्ने		निर्माण सामग्री र प्रविधि					
		छाना र सामग्रीको निर्माण					
प्राविधिक सहायक	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था	<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी		संस्था ९		
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	माटोको प्रकार	<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम				
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण							
नं	वर्ग	विवरण	(Correction/exception manual अनुसार)		टिप्पणी		
			न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको छ	नै			
१	निर्माण स्थलको छनोट निम्न स्थान बाट टाढा हुनुपर्छ ।	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ ।	(बस्ति स्तान्तरण सिफारिस गरिएका बाहेक अन्य क्षेत्रमा आवासिय प्रयोजनका घरको लागी मुल्यांकन गर्न नपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		भिरालो क्षेत्र > २०° ।	(refer details of retaining walls given in Correction/exception manual)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ ।	(उपलब्ध जमिनलाई निर्माण उपयुक्त बनाइ निर्माण गर्न सकिने । बाढीको अधिकतम सतह र नदी किनारबाट न्यूनतम दुरी (सरकारी/नगर/गाउँपालिका मापदण्डमा उल्लेख भए बमोजिम)मा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		ढुङ्गा भर्ने ठाउँ ।	(बस्ति स्तान्तरण सिफारिस गरिएका स्थान, भौगर्भिक अध्ययन तथा स्थानिय चलन चल्तिले वर्जित स्थान बाहेक अन्य क्षेत्रमा निर्माण गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ ।		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
		माटो भरेको वा पुरुवा माटो भएको स्थान ।	(घरको जगलाई पुरीएको माटो भन्दा तल राखी निर्माण कार्य गर्न सकिने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	दुई तल्लामा सिमित	Refer drawing) (घर संरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

		कोठाको लम्बाई	As Per Drawing	Drawing मा उल्लेख भए अनुसार लम्बाई, चौडाई र आकार मिल्नु पर्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		कोठाको नाप	As Per Drawing	Drawing मा उल्लेख भए अनुसार गर्नु पर्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		अनुपात			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			As Per Drawing			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
३	निर्माण सामग्री	ढुङ्गा	GI Wire प्रयोग गरेको खण्डमा Random Rubble प्रयोग गर्न सकिने तर Wooden vertical & horizontal bands प्रयोग गरेको खण्डमा Dressed stone प्रयोग गर्नु पर्ने ।	Through stone तेर्सो 1.2m मा र ठाडोमा 0.6m को दुरीमा हुनुपर्ने	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		GI Wire		Fy=500mpa मा 50µm भन्दा बढि zine coated हुनु पर्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Si ze	GI wire को मोटाई 2.03mm		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		काठ	बडा काठ	(स्थानिय स्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल राष्ट्रिय भवन आचार संहिता अनुसार तोकिएको नापका प्रयोग गरेको भए हुने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
४	जग	एकैनासको गारो वाला जगको खाडल			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जमिन मुनिको गहिराई	900 mm (Strip footing)	(Refer drawing) (कडा चट्टान भएको ठाउँमा जगको नापलाई वेवास्ता गर्न सकिने तर सतह मिलाउनुपर्ने र ठाडो पट्टि चट्टानसँग राम्रोसँग जोडिएको हुनुपर्ने ।)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		जगको चौडाई	900 mm		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
५	GI Wire Binding	जगबाट शुरु			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Vertical Wall	50x50mm को meshing भएको 2.03 mm GI Wire प्रयोग गर्ने ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			Connector (बारपार कस्ने)	300 mm भन्दा कम दुरीमा राखेर बाध्ने । (Refer detail drawing)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
६	कुर्सी सतह			जमीनको सतह भन्दा 300 mm माथी ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Note : यो फर्म MOUD-CLPIU बाट डिजाइन भएको Dry/Dressed Stone Masonry का लागि मात्र उपयुक्त हुने ।

अन्य

(क) घरको कम्तीमा छ वटा फोटोहरु खिची फोटो नं.हरु उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

- अगाडिको मोहडा (Front view):
- पछाडिको मोहडा (Back view):
- दायाँ साइड (Right side view):
- बायाँ साइड(Left side view):
- माथिको दृश्य (Top view):
- साइटको नक्शा(Site Plan):

(ख) जि.पि.एस्. को-अर्डिनेट:

अक्षांश: देशान्तर: समन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरूको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृत दिन उपयुक्त देखिन्छ ? देखिन्छ देखिदैन

प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा दोश्रो किस्ता बापत रु १,५०,०००.०० भक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

सधार/प्रवलीकरण गनपने देखिएकोले अनसची - अनसार सधार/प्रवलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरू ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस नेपाल सरकारबाट भूकम्प प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतको लागि पेश गर्ने:

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षक:

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

MoUD-DLPIU को स'परीवेक्षण इञ्जिनियर:.....

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति: